

ОТЧЕТ
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Строительная, д. 8
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2025 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				3	
Кол-во квартир				30	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				2 861,90	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				2 861,90	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2025	Тариф, руб./кв.м 01.07.2025	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	Работы по уборке придомовой территории	37,49	41,24	1 357 883,74	1 605 557,29
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	6,83	7,51	246 237,88	246 237,88	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	2,85	3,14	102 856,69	102 856,69	
Предоставление доступа к общему имуществу (проводка)	8,61	9,47	310 458,91	564 111,88	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования			5 979,42		
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	9,56	10,52	344 801,71	344 801,71	
Работы по дератизации и дезинсекции	2,82	3,10	101 654,69	101 654,69	
Работы по управлению МКД	0,10	0,11	3 605,99	3 605,99	
Работы по управлению МКД	6,72	7,39	242 288,45	242 288,45	

